



Załącznik nr 4 do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

„Rozbudowa kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji w Gminie Więcbork”

Zamówienie zostało podzielone na dwie części:

I część ZAMÓWIENIA:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Złotowskiej w Więcborku”

Inwestycja prowadzona będzie na podstawie:

1. Zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę do Starosty Sępoleńskiego Znak: nr AB.6743.331.2024 dn. 09.08.2024r. – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Złotowskiej w Więcborku. Lokalizacja inwestycji - dz. nr ew. 2/4, 2/5, 3, 7/3, 12/2, 14, 16, 17, 18, 19, 21, 22, 23, 24 , obręb Nr 0004 Więcbork; dz. nr ew. 273, 274, 275/6, 276, 278/3, 278/4, 278/7, 278/15, 278/17, 280, 281, 282, 283, 286/1, 272/1, 272/2 obręb 0002 Więcbork; gm. Więcbork; powiat sępoleński; woj. kujawsko-pomorskie.
2. Zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę do Wojewody kujawsko - pomorskiego Znak: Win.I.7843.2.66.2024. KG z dnia 07.08.2024 (data wpływu 09.08.2024r.) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w ul. Złotowskiej w Więcborku – lokalizacja w pasie drogi wojewódzkiej nr 189 relacji Złotów – Więcbork. Lokalizacja inwestycji - dz. nr ew. 285, 376/2 obręb 0002 Więcbork

Całościowo przedsięwzięcie obejmuje branżę sanitarną, elektryczną oraz prace naprawcze branży drogowej, tj. budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej (rury PCV fi 160, fi 200 oraz PE fi 110) wraz z przyłączami zakończonymi studzienkami rewizyjnymi i korkami; budowę tłoczni ścieków; budowę wewnętrznej linii energetycznej (WLZ) oraz pozostałej niezbędnej infrastruktury technicznej sanitarnej, elektrycznej i drogowej. Łączna długość kanalizacji sanitarnej (sieć oraz przyłącza) to 869,44m.

Łączne zestawienie projektowanego uzbrojenia zewnętrznego to:

1. Kanalizacja grawitacyjna:
 - a) z rur PVC fi 200 - 486,00m
 - b) z rur PE fi 200 - 144,38m
 - c) z rur PCV fi 160 (przykanaliki) - 169,66m
2. Kanalizacja tłoczna z rur PE fi 110 wraz z komorą zasuw 1 kpl, wzmocnioną skarpą (nasyp), geokrata i obsianą trawą - 69,40m
3. Tłocznia ścieków z zasilaniem energetycznym (WLZ), oświetleniem i przyłączem wodociągowym PE 90 i hydrantem naziemnym DN80 - 1,00kpl.
 Tłocznia żelbetowa fi 2500mm; nieprzejezdna; dwupompowa, tj. 2x 7,5kW z armaturą i wyposażeniem w monitoring GPRS. Moduł ten ma być podłączony do istniejącego systemu monitoringu i wizualizacji (jako podstrona) mieszczącego się na oczyszczalni ścieków Runowo - Młyn. Zarządca monitoringu - Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Więcbork.
 Zasilanie tłoczni to wewnętrzna zalicznikowa linia zasilająca WZL oraz szafka zasilająco-sterująca SZS ustawiona przy tłoczni. Z szafki SZS wyprowadzone będą kable zasilające i sterujące do urządzeń tłoczni. Kable te ułożone zostaną w przepuście kablowym z rury osłonowej PCV 75. Kabel WLZ należy układać w wykopie na głębokości 0,7m na 10 cm na podsypce z piasku.
 Zagospodarowanie tłoczni ścieków:
 - Ogrodzenie – prefabrykowane panelowe na obrzeżach betonowych. Wysokość paneli ogrodzeniowych h = 1,80 - 2,00m,
 - Brama wjazdowa – dwuskrzydłowa,



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCIBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIĘCIBORK*

- Utwardzenie – kostka betonowa gr. 8cm na podbudowie betonowej gr. 20 cm w obramowaniu,
 - Droga dojazdowa do tłoczni – kruszywo gr. 30 cm w obramowaniu,
 - Hydrant naziemny HP,
 - Oświetlenie na słupie 4m, oprawa 25 W – 1 kpl.,
 - Szafka zasilająca – sterująca SZS, -
4. Studnie rewizyjne betonowe fi 1200mm - 13,00szt.
5. Studnie inspekcyjne PP fi 630 mm - 1,00szt.
6. Studnie inspekcyjne PP fi 425 mm - 39,00szt.

Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów związanych z odtworzeniem:

- pasów drogowych (kostka, beton asfaltowy),
- terenów zielonych (pobocza drogi),
- terenów zielonych, gruntowych i utwardzonych na posesjach zamieszkałych przez osoby fizyczne.

Roboty budowlane branży sanitarnej prowadzić w wykopach otwartych wąskoprzestrzennych, obudowanych oraz przewiertem, przeciskiem – wyłącznie w miejscach newralgicznych tj. ogródki przydomowe oraz pod ul. Dworcową w celu wpięcia się do istniejącej sieci kanalizacji tłocznej.

Odtworzenie pasów drogowych – Prace naprawcze branży drogowej (warstwy konstrukcyjne kolejno o pow. 1979,00m² każda, natomiast powierzchnia warstwy ścieralnej 4 015,00m²):

- a) Konstrukcja odtworzenia DW nr 189 Złotów – Więcibork, tj. część ul. Złotowskiej (jezdni KR4):
- W- wa odsączająca z piasku gr. 20,00 cm,
 - W- wa ulepszona z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2,0 gr. 20,00 cm,
 - Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 22,00cm
 - Podbudowa zasadnicza z mieszanki kruszyw niezwiązanych 0/31,5 C90/3 gr. 20,00 cm,
 - Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
 - Podbudowa zasadnicza z betonu asfaltowego AC22P 35/50 gr. 10,00cm,
 - Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
 - Geosiatka z włókien szklanych wstępnie przesączona asfaltem o wytrzymałości 120/120kN/m ułożona w osi jezdni (szer. 1,00m),
 - W- wa wiążąca – asfaltowa AC16W z polimeroasfaltem PMB 25/55-60 gr. 6,00cm,
 - Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
 - W- wa ścieralna ułożona na całej szerokości i długości drogi wraz ze sfrezowaną wcześniej nawierzchnią DW (strona lewa i prawa) – mastyks grysowy SMA 8 z polimeroasfaltem PMB 45/80-55 gr. 4,00cm.
- b) Konstrukcja odtworzenia DW nr 189 Złotów – Więcibork, tj. część ul. Złotowskiej (chodnik):
- Uzupełnienie wykopu gruntem nie wysadzinowym do wymaganego poziomu,
 - W-wa odsączająca z piasku gr. 10,00cm
 - Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/C30 gr. 25,00 cm,
 - Podbudowa z chudego betonu gr. 10,00 cm,
 - Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 4,00 cm,
 - Kostka betonowa szara gr. 6,00 cm
 - Obramowanie – krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem 30/30 – beton C12/15 (0,06m³/1,0mb),
- UWAGA!!!!!! Materiał nowy lub z odzysku jeżeli nie jest uszkodzony oraz po uzgodnieniu na etapie montażu z zarządcą drogi ZDW i Inspektorem nadzoru inwestorskiego. W obrębie przejść dla pieszych w odległości 0,50m od krawędzi jezdni po obu ich stronach zastosować płytki wskaźnikowe i ostrzegawcze koloru żółtego w uzgodnieniu przed montażem z Zarządcą drogi RDW w Tucholi.
- c) Konstrukcja odtworzenia DW nr 189 Złotów – Więcibork, tj. część ul. Złotowskiej (zjazdy):
- Uzupełnienie wykopu gruntem nie wysadzinowym do wymaganego poziomu,
 - W-wa odsączająca z piasku gr. 20,00cm,
 - Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa C90/C30 gr. 25,00 cm,
 - Podbudowa z betonu C8/10 gr. 10,00 cm,
 - Podsypka cementowo – piaskowa 1:4 gr. 4,00 cm,
 - Kostka betonowa kolor np. ceglana gr. 8,00 cm



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIĘCBORK*

• Obramowanie – krawężniki betonowe na ławie betonowej z oporem 35/30 – beton C12/15, UWAGA!!!!!! Materiał nowy lub z odzysku jeżeli nie jest uszkodzony oraz po uzgodnieniu na etapie montażu z zarządcą drogi ZDW i Inspektorem nadzoru inwestorskiego.

d) Odtworzenia DW nr 189 Złotów – Więcbork, tj. część ul. Złotowskiej (pobocze): Odtworzenie części ul. W. Witosa (pobocze):

- Niwelacja terenu,
- Humus min. gr. 5cm na całej szerokości pobocza,
- Obsianie trawą pobocza,
- Wałowanie

e) odtworzenie pozostałych terenów (gminnych i osób fizycznych) opisano szczegółowo w STWiOR.

Roboty pozostałe:

- Roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty zabezpieczające, roboty porządkowe.
- Wywóz i utylizacja odpadów z rozbiórki,
- Regulacja włączów kanalizacji, wpustów deszczowych skrzynek zasuw,
- Wykonanie oznakowania poziomego,
- W przypadku uszkodzenia drzew i krzewów dokonać ich wymiany na zdrowe sadzonki (Wykonawca nie ponosi kosztów administracyjnych dotyczących wydania decyzji na wycinkę drzew),
- W przypadku demontażu ogrodzeń na czas robót budowlanych należy je odtworzyć do stanu pierwotnego – materiał z odzysku (w przypadku uszkodzenia montaż nowego),

Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną kontraktową:

- a) w trakcie realizacji inwestycji, m.in:
- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania – zajęcie pasów drogowych odpłatne,
 - Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
 - Zutylizować materiały z rozbiórki jako odpad,
 - Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
 - Wykonać zabezpieczenie za pomocą rur dwudzielnych urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych krzyżujących się z proj. siecią kan.,
- b) po zakończeniu robót należy również, m.in.:
- Wykonać próby szczelności sieci,
 - przeprowadzić inspekcję TV wybudowanych kanałów w całości. Inspekcja musi zostać wykonana kolorową kamerą z możliwością pomiaru spadków. Raport z inspekcji wraz z nośnikiem danych (np. pendrive) należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej. Koszt inspekcji należy ująć w cenie ofertowej.
 - Wykonać rozruch tłoczni,
 - Przeszkolić osobę upoważnioną przez Zamawiającego z obsługi i konserwacji wybudowanej tłoczni.
 - Wykonać badania i pomiary instalacji elektrycznej,
 - Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
 - Wykonać inwentaryzację geodezyjną,
 - Wykonać odbiór skrzyżowań proj. instalacji z istniejącym uzbrojeniem,
 - Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej, jedynie jest objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej. W związku z powyższym brak nadzoru archeologicznego i konserwatorskiego.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie (głównie w miejscach zbliżeń do sieci energetycznej i orange).

Zgodnie z przeprowadzonymi odwiertami geologicznymi do głębokości 4m - stwierdzono występowanie czwartorzędowego poziomu wodonośnego w postaci lustra wody na stropie glin na głębokości ok. 2,2 – 3m ppt. W terenach ogrodów występują trudne warunki gruntowe.

*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCIBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIĘCIBORK*

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia. Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie robót budowlanych : od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 10 miesięcy od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwych organów nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim oraz WINB w Bydgoszczy), o zakończeniu budowy.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000 - 7 - roboty budowlane,
- 45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,
- 45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
- 45311000 - 0 - roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
- 45315300 - 1 - instalacje zasilania elektrycznego,
- 45233142 - 6 - roboty w zakresie naprawy dróg,
- 45112710 - 5 - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.

Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- budowa dodatkowych przyłączy grawitacyjnych lub tłocznych wraz z zasilaniem energetycznym,
- wymiana, przełożenie lub demontaż i instalacji sieci kanalizacyjnej, deszczowej, wodociągowej, niezainwentaryzowanej i kolidującej z planowaną inwestycją,
- montaż studni rewizyjnych,
- wymiana, przełożenie lub demontaż infrastruktury telekomunikacyjnej, energetycznej niezainwentaryzowanej i kolidującej z planowaną inwestycją,
- utwardzenie terenu – prace naprawcze (kostka betonowa, beton asfaltowy, tłuczeń),
- budowa zasilania energetycznego do tłoczni ścieków.

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIĘCBORK*

Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.

II część Zamówienia:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i infrastrukturą towarzyszącą w ul. Wincentego Witosa w Wituni”

Inwestycja prowadzona będzie na podstawie zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę do Starosty Sępoleńskiego Znak: nr AB.6743.112.2025 dn. 03.04.2025r – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i infrastruktura towarzysząca w m. Witunia , gm. Więcbork.

Lokalizacja inwestycji - dz. nr ew. 189, 179, 173/2, 53, obręb Nr 0016 Witunia, gm. Więcbork, powiat sępoleński, woj. kujawsko-pomorskie.

Całościowo przedsięwzięcie obejmuje branżę sanitarną, elektryczną oraz prace naprawcze branży drogowej, tj. budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjno – tłocznej (rury PCV fi 160, fi 200 oraz PE fi 110) wraz z przyłączami do granicy działki i tłocznią ścieków; budowę wewnętrznej linii energetycznej (WLZ) oraz pozostałej niezbędnej infrastruktury technicznej sanitarnej, elektrycznej i drogowej. Łączna długość kanalizacji sanitarnej (sieć oraz przyłącza) to 1220,55m.

Łączne zestawienie projektowanego uzbrojenia zewnętrznego to:

1. Kanalizacja grawitacyjna:
 - d) z rur PVC fi 200: - 644,75m
 - e) z rur PCV fi 160 (przykanaliki) - 246,90m
2. Kanalizacja tłoczna z rur PE fi 110: - 328,90m
3. Tłocznia ścieków z zasilaniem energetycznym (WLZ) - 1,00kpl.
Tłocznia żelbetowa fi 2500mm; przejezdna; dwupompowa, tj. 2x 2,2kW z armaturą i wyposażeniem w monitoring GPRS. Moduł ten ma być podłączony do istniejącego systemu monitoringu i wizualizacji (jako podstrona) mieszczącego się na oczyszczalni ścieków Runowo - Młyn. Zarządca monitoringu - Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. Więcbork.
Zasilanie tłoczni to wewnętrzna zalicznikowa linia zasilająca WLZ oraz szafka zasilająca – sterująca SZS usytuowana przy tłoczni. Z szafki SZS wyprowadzone będą kable zasilające i sterujące do urządzeń tłoczni. Kable te ułożone zostaną w przepuście kablowym z rury osłonowej PCV 75. Kabel WLZ należy układać w wykopie na głębokości 0,7m na 10 cm, na podsypce z piasku.
4. Studnia rozprężna PP fi 800mm - 1,00szt
5. Studnie rewizyjne betonowe fi 1200mm - 14,00szt
6. Studnie inspekcyjne PP fi 630 mm - 4,00szt
7. Studnie inspekcyjne PP fi 425 mm - 15,00szt

Uwaga: Każde przyłącze kanalizacyjne zaślepić korkiem PP.

Wykonawca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów związanych z odtworzeniem:

- pasów drogowych (kostka, beton asfaltowy, tłuczeń),
- terenów zielonych (pobocza).

Roboty budowlane branży sanitarnej prowadzić w wykopach otwartych wąskoprzestrzennych, obudowanych lub przewiertem, przeciskiem – wyłącznie w miejscach newralgicznych za zgodą Inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta w trakcie realizacji zadania.

Odtworzenie pasów drogowych – Prace naprawcze branży drogowej:

- a) Konstrukcja odtworzenia betonu asfaltowego - część nowa ul. W. Witosa (jezdni KR 2):
UWAGA !!!!!. Na tym odcinku drogi należy sfrezować na całej szerokości 5,00m i dł. 172,00m warstwę ścieralną jezdni (gr. 4cm), a następnie prowadzić wykop celem ułożenia kanalizacji sanitarnej. Na koniec



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIECBORK*

wykonać ułożenie warstw odtworzeniowych drogi jak niżej:

- Istniejące podłoże w wykopie, należy dowieść w razie potrzeby do minimum $E2 > 35\text{MPa}$,
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 30cm na szerokości i długości wykopu,
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31.5mm z kruszywem C90/3 gr. 20cm na szerokości i długości wykopu,
- Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
- Warstwa wiążąca AC 16W 50/70 gr. 8cm na szerokości i długości wykopu,
- Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
- Geosiatka z włókien szklanych wstępnie przesączona asfaltem o wytrzymałości 120/120kN/m ułożona na osi wykopu (szer. 2,50m),
- Warstwa ścieralna SMA 8 z 50/70 gr. 4cm, na całej szerokości i długości sfrezowanej jezdni (5,00mx172,00m = 860m²),
- Obramowanie – istniejące. W przypadku uszkodzenia krawężniki betonowe do wymiany na nowe usytuowane na ławie betonowej,

b) Konstrukcja odtworzenia kostki betonowej część nowa ul. W. Witosa (chodnik):

UWAGA !!!!!. Na tym odcinku drogi należy rozebrać chodnik z kostki betonowej wraz z podbudową na szerokości i długości wykopu, a następnie prowadzić wykop celem ułożenia kanalizacji sanitarnej. Na koniec wykonać odtworzenie drogi jak niżej:

- Warstwa odsączająca – piasek (wymiana gruntu) całej głębokości i szerokości wykopu,
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 15cm. ($E2 > 100\text{MPa}$ mierzone na podbudowie),
- Podbudowa z gruzobetonu kruszonego i sortowanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia gr. 15cm,
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 4 – 5cm,
- Kostka betonowa gr. 8 cm bezfazowa lub fazowana szara i grafit (nowa lub z odzysku jeżeli nie jest uszkodzona) ułożona na szerokości prowadzonego wykopu,
- Obramowanie – istniejące . W przypadku uszkodzenia obrzeża lub krawężniki betonowe do wymiany na nowe usytuowane na ławie betonowej z oporem,

c) Konstrukcja odtworzenia betonu asfaltowego pozostała stara część ul. W. Witosa (jezdnia):

UWAGA !!!!!. Na tym odcinku drogi należy rozebrać nawierzchnię (beton asfaltowy) wraz z podbudową na szerokości i długości wykopu w jezdni pod kanalizację sanitarną. Na koniec wykonać odtworzenie drogi jak niżej:

- Warstwa odsączająca – piasek (wymiana gruntu) całej głębokości i szerokości wykopu,
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31.5mm z kruszywem C90/3 gr. min. 25cm na szerokości i długości wykopu,
- Skropienie polimerową emulsją asfaltową C60 BP3ZM,
- Masa bitumiczna gr. 4 cm ułożona na szerokości prowadzonego wykopu,
- W przypadku naruszenia konstrukcji drogi poza obrębem zakresu wykonywania robót dokonać jej odtworzenia do stanu pierwotnego,

UWAGA !!!!!. Do uzupełnienia wierzchniej warstwy w tej strefie ulicy możliwość wykorzystania destruktu asfaltowego z części sfrezowanej ulicy.

d) Konstrukcja odtworzenia kostki betonowej pozostała stara część ul. W. Witosa (chodnik):

- Warstwa odsączająca – piasek (wymiana gruntu) całej głębokości i szerokości wykopu,
- Warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej o uziarnieniu 0/31.5mm z kruszywem C90/3 gr. min. 10cm na szerokości i długości wykopu,
- Podsypka cementowo – piaskowa gr. 4 – 5cm,
- Kostka betonowa gr. 8 cm (nowa lub z odzysku jeżeli nie jest uszkodzona) ułożona na szerokości prowadzonego wykopu,
- Obramowanie – istniejące . W przypadku uszkodzenia obrzeża betonowe do wymiany na nowe usytuowane na ławie betonowej,

e) Konstrukcja odtworzenia drogi gruntowej wzmocnionej tłuczniami część stara ul. W. Witosa (jezdnia):



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIECBORK*

- Warstwa odsączająca – piasek (wymiana gruntu) całej głębokości i szerokości wykopu,
- Tłuczeń - mieszanka niezwiązana o uziarnieniu 0/31.5mm z kruszywem C90/3 gr. min. 10 – 20 cm na szerokości drogi 5,00m i $L = 125,00 = 625m^2$,

f) Odtworzenie części ul. W. Witosa (pobocze):

- Niwelacja terenu,
- Humus min. gr. 5cm na całej szerokości pobocza,
- Obsianie trawą pobocza,
- Wałowanie

Roboty pozostałe:

- Roboty przygotowawcze, roboty rozbiórkowe, roboty zabezpieczające, roboty porządkowe,
- Wywóz i utylizacja odpadów z rozbiórki,
- Regulacja włazów kanalizacji, wpustów deszczowych skrzynek zasuw, itp.

Pozostałe obowiązki Wykonawcy, które objęte są ceną kontraktową:

a) w trakcie realizacji inwestycji, m.in:

- Opracować tymczasowy projekt organizacji ruchu na czas realizacji zadania – zajęcie pasa drogowego odpłatne,
- Zidentyfikować zagrożenia dla zapewnienia bezpieczeństwa w miejscu pracy oraz wdrożyć rozwiązania służące ich zapobieganiu na etapie realizacji inwestycji (należy opracować plan BIOZ),
- Zutilizować materiały z rozbiórki jako odpad,
- Zapewnić kompleksową obsługę geodezyjną,
- Wykonać zabezpieczenie za pomocą rur dwudzielnych urządzeń telekomunikacyjnych i energetycznych krzyżujących się z proj. siecią kan.,

b) po zakończeniu robót należy również, m.in.:

- Wykonać próby szczelności sieci,
- przeprowadzić inspekcję TV wybudowanych kanałów w całości. Inspekcja musi zostać wykonana kolorową kamerą z możliwością pomiaru spadków. Raport z inspekcji wraz z nośnikiem danych (np. pendrive) należy dołączyć do dokumentacji powykonawczej. Koszt inspekcji należy ująć w cenie ofertowej.
- Wykonać rozruch tłoczni,
- Przeszkolić osobę upoważnioną przez Zamawiającego z obsługi i konserwacji wybudowanej tłoczni.
- Wykonać badania i pomiary instalacji elektrycznej,
- Przedłożyć Zamawiającemu atesty lub certyfikaty lub deklaracje zgodności stwierdzających dopuszczenie użytych materiałów do stosowania w budownictwie,
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną,
- Wykonać odbiór skrzyżowań proj. instalacji z istniejącym uzbrojeniem,
- Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim) o zakończeniu budowy.

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w strefie archeologicznej, jedynie jest objęty strefą „B” ochrony konserwatorskiej. W związku z powyższym brak nadzoru archeologicznego i konserwatorskiego.

Roboty ziemne należy wykonywać częściowo przy użyciu sprzętu mechanicznego jak i ręcznie (głównie w miejscach zbliżeń do sieci energetycznej i orange).

Zgodnie z przeprowadzonymi odwiertami geologicznymi do głębokości 4m - nie stwierdzono czwartorzędowego poziomu wodonośnego.

Zamawiający dysponuje wszelkimi aktualnymi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz posiada niezbędne uzgodnienia potrzebne w celu wykonania zamówienia. Ponadto informuję, że istnieje możliwość dodatkowego szczegółowego uzgodnienia z Orange i Enea, lecz leży to w gestii i obciąża Wykonawcę.

Wycenę należy wykonać w oparciu o specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, dokumentację projektową oraz zakres robót wynikający z własnej kalkulacji robót tymczasowych i prac towarzyszących



*SB.271.8.2026 ZAMAWIAJĄCY: GMINA WIĘCBORK – TRYB PODSTAWOWY – ROBOTY BUDOWLANE
ROZBUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE AGLOMERACJI W GMINIE WIECBORK*

nie objętych dokumentacją. Załączony przedmiar robót jest jedynie materiałem pomocniczym do dokonania wyceny przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.

Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej, jednakże nie jest ona obowiązkowa.

Termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie robót budowlanych : od dnia zawarcia umowy

Zakończenie: 10 miesięcy od daty podpisania umowy wraz z zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB w Sępólnie Krajeńskim), o zakończeniu budowy.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 45000000 - 7 - roboty budowlane,
- 45100000 - 8 - przygotowanie terenu pod budowę,
- 45200000 - 9 - roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- 45231300 - 8 - roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków,
- 45311000 - 0 - roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
- 45315300 - 1 - instalacje zasilania elektrycznego,
- 45233142 - 6 - roboty w zakresie naprawy dróg,
- 45112710 - 5 - roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych.

Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Zamówienia te będą stanowiły do 20% wartości zamówienia podstawowego i zostaną udzielone w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót budowlanych podobnych do robót stanowiących przedmiot zamówienia podstawowego.

Zakres niniejszych zamówień stanowić będą:

- budowa dodatkowych przyłączy grawitacyjnych lub tłocznych wraz z zasilaniem energetycznym,
- wymiana, przełożenie lub demontaż i instalacji sieci kanalizacyjnej, deszczowej, wodociągowej, niezainwentaryzowanej i kolidującej z planowaną inwestycją,
- montaż studni rewizyjnych,
- wymiana, przełożenie lub demontaż infrastruktury telekomunikacyjnej, energetycznej niezainwentaryzowanej i kolidującej z planowaną inwestycją,
- utwardzenie terenu – prace naprawcze (kostka betonowa, beton asfaltowy, tłuczeń),
- budowa zasilania energetycznego do tłoczni ścieków.

Warunki, na jakich udzielone zostaną zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.

Roboty udzielone zostaną po przeprowadzeniu procedury przewidzianej dla zamówienia z wolnej ręki. Zamówienie z wolnej ręki to tryb udzielenia zamówienia, w którym Zamawiający udziela zamówienia po negocjacjach tylko z jednym Wykonawcą. W związku z powyższym, zlecenie zamówienia, tj. zawarcie umowy poprzedzone zostanie stosownym zaproszeniem do negocjacji, a następnie negocjacjami Zamawiającego z Wykonawcą. Negocjacje dotyczyć będą przede wszystkim oferowanej przez Wykonawcę ceny oraz warunków realizacji zamówienia i warunków przyszłej umowy o zamówienie publiczne.

Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa powyżej, w sytuacji gdy wystąpi taka potrzeba oraz zostaną zabezpieczone na ten cel odpowiednie środki finansowe.